

Продам квартиру

Территория: Краснодарский край,
Краснодар

Стоимость: **руб 7 400 000**

Адрес: улица им. Мурата Ахеджака, 12

Объект: 1-я квартира

m2: общая: 49, жилая: 12, кухни: 5

телефон: нет, с/у: , балкон: лоджия

Дом: 6 эт., этажей: 22, тип: монолит

также есть: лифт

Комментарий: Продам квартиру в доме в самом уютном ЖК г. Краснодара.

Данный объект можно купить по субсидированной процентной ставке от 10,5 %, что существенно снизит ежемесячный платеж по ипотеке! Расчет по запросу!

О КВАРТИРЕ: Эта квартира идеально подойдет для семьи с детьми: Большая, светлая квартира с шикарной планировкой, есть просторная спальня и кухня гостиная с выходом на просторную лоджию.

О ПОДЪЕЗДЕ: В доме выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные бесшумные лифты. В каждом подъезде 1 пассажирский и 1 грузо-пассажирский лифт.

О ДОМЕ: Дом 2022 года постройки, материал стен монолит-кирпич, что даёт хорошую шумоизоляцию.

О ДОКУМЕНТАХ: собственник - 1 взрослый!

О ИНФРАСТРУКТУРЕ: На первых этажах коммерция , есть все: магнит, аптеки, салон красоты, кафе, нотариус. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. В пешей доступности располагаются детские сады, школы, супермаркеты, ледовый дворец, выставочный центр, остановки общественного транспорта

О ЛОКАЦИИ: Близость жилого комплекса к ключевым транспортным развязкам позволяет легко добраться в отдаленные части города, но скорее всего, вам не захочется никуда уезжать. Недалеко от дома расположились Екатерининская клиника, строящийся православный храм, самый большой экспоцентр ЮФО, ТЦ Красная площадь, Баскет Холл и Город Спорта, детская футбольная академия, Гипер Магнит, Леруа Мерлен. Только представьте: От дома до входа на территорию школы - 300метров, до входа в начальную школу - 500метров (школа № 102 - самая большая школа в ЮФО, рассчитана на 1875 учащихся, работает сейчас в одну смену)! Ваш ребенок может ходить в школу самостоятельно и безопасно!!! Уже началось строительство Парка Достижений и трамвайной линии в непосредственной близости от комплекса!

Оперативные показы, быстрый выход на сделку, есть регулярные акции от застройщика! Звоните!

Купите квартиру своей мечты!

Лот №717997

Контакт: *фирма: Самолет Плюс ИП Гуцеваров*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://krasnodar.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2547502.html>

Размещено: с 16.03.24 05:10:11 до 16.03.25 05:10:11

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

