Продам квартиру

Территория: Краснодарский край,

Краснодар

Стоимость: **rub 4 900 000**

Адрес: Конгрессная ул, 41к1

Объект: 1-я квартира

m2: общая: 37, жилая: 20, кухни: 14

телефон: нет, с/у: , балкон: лоджия

Дом: 3 эт., этажей: 22, тип: монолит

также есть: лифт

Комментарий: Данный объект можно купить по субсидированной процентной ставке от 10,5 %, что существенно снизит ежемесячный платеж по ипотеке! Расчет по запросу!

О КВАРТИРЕ: Квартира с ремонтом! Заезжай и живи!

О ПОДЪЕЗДЕ: В доме выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные бесшумные лифты. В каждом подъезде 2 пассажирских и 1 грузо-пассажирский лифт. Колясочные в каждом подъезде.

О ДОМЕ: Дом 2023 года постройки, материал стен монолит-кирпич, что даёт хорошую шумоизоляцию.

О ДОКУМЕНТАХ: собственник - 1 взрослый!

О ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ: Закрытый двор под видеонаблюдением. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, а также озеленение. Для владельцев автомобилей предусмотрен отдельный многоуровневый и гостевой паркинги.

ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В пешей доступности располагаются детские сады, школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта. Недалеко от дома расположились Екатерининская клиника, строящийся православный храм, самый большой экспоцентр ЮФО, ТЦ Красная площадь, Баскет Холл и Город Спорта, Гипер Магнит, Леруа Мерлен, детская футбольная академия.

О ЛОКАЦИИ: Близость жилого комплекса к ключевым транспортным развязкам позволяет легко добраться в отдаленные части города, но скорее всего, вам не захочется никуда уезжать. Уже началось строительство Парка Достижений и трамвайной линии в непосредственной близости от комплекса!

Оперативные показы, быстрый выход на сделку! Звоните!

Лот №746701

Контакт: *фирма: Самолет Плюс ИП Гущеваров*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

https://krasnodar.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2547535.html

Размещено: **с 16.03.24 05:10:11 до 16.03.25 05:10:11**

Фото:

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):