Продам прочую недвижимость

Территория: Краснодарский край,

Краснодар

Стоимость: **rub 26 000 000**

Объект: Дом

169 m2

Адрес: Римский пр-кт, 60

Комментарий: Возможно одобрение ипотеки одним пакетом документов по сниженной ставке.

Данный объект можно купить по субсидированной процентной ставке от 10,5 %, что существенно снизит ежемесячный платеж по ипотеке! Расчет по запросу! Дом в Немецкой Деревне, квартал Зеленая долина.

О ДОМЕ:

Двухэтажный, современный, кирпичный, теплый, с газовым отоплением, с кровлей из металлочерепицы. Четыре комнаты: три спальни, два санузла, кабинет, огромная кухня-гостиная 49.4м2, есть терраса. 169.9 м2 комфорта!!!

ОБ УЧАСТКЕ:

Большой, просторный, много зелени, ухоженный газон, растут взрослые деревья. Есть место для парковки! Подъезд к дому асфальт, заезд на территорию квартала через шлагбаум .

О ДОКУМЕНТАХ: собственник - 1 взрослый! Без обременений!

ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ:

В пешей доступности располагаются школа N99 и детский сад N64, супермаркеты, остановки общественного транспорта. Недалеко от дома расположились Храм , озеро с лебедями + рыбалка , несколько ресторанов, Екатерининская клиника, самый большой экспоцентр ЮФО, ТЦ Красная площадь, Баскет Холл и Город Спорта, Гипер Магнит, Леруа Мерлен, детская футбольная академия.

О ЛОКАЦИИ:

Близость жилого комплекса к ключевым транспортным развязкам позволяет легко добраться в отдаленные части города, но скорее всего, вам не захочется никуда уезжать. Уже началось строительство Термального комплекса, Парка Достижений и трамвайной линии в непосредственной близости от дома!

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы.

"ООО " Самолет Плюс" (ОГРН 1067746757704) оказывает консультации услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требовании."

Лот №776185

Контакт: *фирма: Самолет Плюс ИП Гущеваров*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

https://krasnodar.nndv.ru/prochaia/prodam/dom/113803.html

Размещено: **с 07.05.24 05:10:17 до 07.05.25 05:10:17**

Фото:

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):